

# Informe N°32 - 2024



**Viernes 13 Septiembre del 2024**

Lic. Rugeli Morales Rodríguez / Alcalde / Municipalidad de Talamanca

# ACCIONES ADMINISTRATIVAS



# **SESIÓN ORDINARIA CME**

- ❖ El martes 10 de septiembre 2024 se realizó la sesión ordinaria de la CME
- ❖ Atención a afectación de la Ruta 19
- ❖ Seguimiento a actividades patrias del 14 y 15 de septiembre
- ❖ Seguimiento a la Mesa de Salud
- ❖ Simulacro Binacional 18 de septiembre



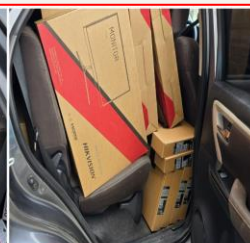
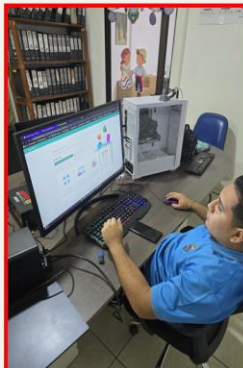
## **ACTIVIDAD ADULTOS MAYORES DIST. CAHUITA**

- ❖ El día miércoles 11 de septiembre la Municipalidad de Talamanca, Red de Cuido del Adulto Mayor y Consejo de Distrito de Cahuita realizo una actividad para la edad dorada
- ❖ Atención a 50 adultos Mayores
- ❖ Se realizaron diferentes actividades:
  - Charla de la No Violencia
  - Estación de Corte de pelo, peinado y manicura
  - Concierto en vivo



- ❖ Seguimiento al PGM en el Sub – Eje de Modernización Municipal se realiza la compra de equipo que mejorará el funcionamiento
- ❖ Brinda Seguridad de Software, mejoramiento de almacenamiento y archivo, Creación de multimedia (editor de fotos y videos) y seguridad institucional

| <u>TIPO</u>                | <u>CANTIDAD</u> |
|----------------------------|-----------------|
| Licencias Office           | 36              |
| Licencia de Windows 11 Pro | 25              |
| Licencia de Antivirus      | 25              |
| UPS 1000va                 | 20              |
| UPS 1200va                 | 5               |
| Monitor 22"                | 8               |
| Monitor 32"                | 3               |
| PC Escritorio              | 15              |
| Laptops                    | 10              |
| Impresoras                 | 3               |
| Cámaras de Vigilancia      | 2               |



- ❖ El día de hoy se realizó una actividad especial en conmemoración adelantada de los 203 años de la Independencia de Costa Rica, celebrando nuestra historia y orgullo nacional



# SENTENCIA COLOTICO



# SENTENCIA COLOTICO

|              |                                        |
|--------------|----------------------------------------|
| EXPEDIENTE:  | 21-003979-1027-CA - 0                  |
| PROCESO:     | CONOCIMIENTO                           |
| ACTOR/A:     | SERVICIOS INDUSTRIALES COLOTICO S.R.L. |
| DEMANDADO/A: | MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA             |

|                                                        |                                                  |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Principio de Intangibilidad Patrimonial                | ₡ 16,840,999.00                                  |
| Perjuicios                                             | ₡ 2.020.0918.88                                  |
| *Pérdida de valor de dinero en el tiempo (indexación), | Fecha del 28 de junio de 2019 hasta el presente. |
| Daños causados CCSS                                    | ₡ 4,004,548.00                                   |
| Daño moral                                             | ₡ 5 000 000                                      |
| <b>TOTAL *</b>                                         | <b>₡ 28.046.465,88</b>                           |

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Año en que prestó servicios | 2018, 2019          |
| Solicitó la remuneración    | 04 de julio de 2019 |
| <b>Cargo</b>                | <b>Puesto</b>       |
| Alcalde                     |                     |
| Proveeduría                 |                     |
| Jefe vial                   |                     |

## ❖ VII.- PROCEDENCIA DE LA INDEMNIZACIÓN EN EL CASO CONCRETO:

- ❖ Una vez examinada la totalidad de la prueba allegada al expediente, el Tribunal arriba a la conclusión en el sentido de que, en este caso, no solamente nos encontramos ante una contratación irregular



EXPEDIENTE: 21-003979-1027-CA - 0  
PROCESO: CONOCIMIENTO  
ACTOR/A: SERVICIOS INDUSTRIALES COLOTICO S.R.L.  
DEMANDADO/A: MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

N° 2024005563

TRIBUNAL CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y CIVIL DE HACIENDA, SEGUNDO CIRCUITO JUDICIAL, SECCIÓN QUINTA. SAN JOSÉ, GOICOECHEA, a las diez horas con venticuatro minutos del veintinueve de Agosto del dos mil venticuatro.-

Proceso de conocimiento planteado por SERVICIOS INDUSTRIALES COLOTICO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, cédula de persona jurídica N° 3-102-731981, representada por su Apoderado Generalísimo, Edgar Enrique Lesmes Ortega, soltero, empresario, cédula de identidad N°801040808; contra la MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA. Interviene como abogado de la parte actora, el señor Julio Alberto Méndez Zamora, cédula de identidad 105850116, carné 20238; y como representantes de la demandada Roy Alberto Castro Astúa, cédula de identidad 112960417, carné 19857, así como Juan Andrés Campos Zamora, cédula de identidad 114650073, carné 50618.

### RESULTANDO

I.- Mediante escrito presentado ante el Tribunal Contencioso Administrativo y Civil de Hacienda el 30 de junio del 2021, SERVICIOS INDUSTRIALES COLOTICO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, formuló demanda ordinaria contra la MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA, y con fundamento en los hechos y argumentos de derecho alegados, solicitó que en sentencia: "1. Se declaren disconformes con el ordenamiento jurídico las actuaciones omisas y de mala fe de la administración de la Municipalidad de Talamanca. 2. En virtud del Principio de Intangibilidad Patrimonial se

ordene el pago del monto adeudado: 16,840,999.00 (Dieciséis millones ochocientos  
Firmado digitalmente por:  
JUAN LUIS GRUSTI SOTO, JUEZ/A DECISOR/A  
MARIA ANELA DIAZ CARMEN ALVAREZ MOLINA, JUEZ/A DECISOR/A  
EXP: 21-003979-1027-CA  
Goicoechea, Calle Blancos, 50 metros oeste del BNCR, frente a Café Dorado. Teléfonos: 2545-0107 ó 2545-0099. Ext. 01-2707 ó 01-2599. Fax: 2241-5564 ó 2545-0006. Correo electrónico: tproca-sgdoc@poder-judicial.go.cr

# SENTENCIA COLOTICO

## POR TANTO

- ❖ Se condena a la Municipalidad de Talamanca a pagar a la accionante la suma de **quince millones ciento cincuenta y seis mil ochocientos noventa y nueve colones con veinte céntimos**.
- ❖ La administración accionada deberá abrir los **procedimientos internos** que permitan determinar si existe responsabilidad de algún funcionario respecto de las acciones u omisiones que conllevaron la desaplicación de los procedimientos dispuestos en el ordenamiento jurídico en esta materia. **Esto a fin de establecer la responsabilidad pecuniaria o disciplinaria que sea pertinente**. Para tales efectos, debe la Administración condenada disponer las acciones internas debidas, de lo cual, deberá informar a este Tribunal en el plazo de tres meses contados a partir de la firmeza del presente fallo



EXPEDIENTE: 21-003979-1027-CA - 0  
PROCESO: CONOCIMIENTO  
ACTOR/A: SERVICIOS INDUSTRIALES COLOTICO S.R.L.  
DEMANDADO/A: MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA

N° 2024005563

TRIBUNAL CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y CIVIL DE HACIENDA, SEGUNDO CIRCUITO JUDICIAL, SECCIÓN QUINTA. SAN JOSÉ, GOICOECHEA, a las diez horas con venticuatro minutos del veintinueve de Agosto del dos mil venticuatro.-

Proceso de conocimiento planteado por SERVICIOS INDUSTRIALES COLOTICO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, cédula de persona jurídica N° 3-102-731981, representada por su Apoderado Generalísimo, Edgar Enrique Lesmes Ortega, soltero, empresario, cédula de identidad N°801040808; contra la MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA. Interviene como abogado de la parte actora, el señor Julio Alberto Méndez Zamora, cédula de identidad 105850116, carné 20238; y como representantes de la demandada Roy Alberto Castro Astúa, cédula de identidad 112960417, carné 19857, así como Juan Andrés Campos Zamora, cédula de identidad 114650073, carné 50618.

### RESULTANDO

I.- Mediante escrito presentado ante el Tribunal Contencioso Administrativo y Civil de Hacienda el 30 de junio del 2021, SERVICIOS INDUSTRIALES COLOTICO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, formuló demanda ordinaria contra la MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA, y con fundamento en los hechos y argumentos de derecho alegados, solicitó que en sentencia: "1. Se declaren disconformes con el ordenamiento jurídico las actuaciones omisas y de mala fe de la administración de la Municipalidad de Talamanca. 2. En virtud del Principio de Intangibilidad Patrimonial se ordene el pago del monto adeudado: 16,840,999.00 (Dieciséis millones ochocientos

Firmado según de  
JUAN LUIS GUSTI SOTO, JUEZ/A DECISOR/A  
MARIA ANELA DE CARMEN ALVAREZ MOLINA, JUEZ/A DECISOR/A  
EXP. 21-003979-1027-CA

Goicoechea, Calle Blancos, 50 metros oeste del BNCR, frente a Café Dorado. Teléfonos: 2545-0107 ó 2545-0099. Ext. 01-2707 ó 01-2599. Fax: 2241-5564 ó 2545-0006. Correo electrónico: tproca-sgdoc@poder-judicial.go.cr

# AMBIENTAL



# Manejo de residuos sólidos valorizables



- ❖ El lunes 09 de setiembre se inició nuevamente con las rutas de recolección de reciclaje en las siguientes comunidades

## SEMANA DEL 09 AL 13 DE SETIEMBRE DEL 2024

| FECHA        | ruta                                                     | PESO EN KG  |
|--------------|----------------------------------------------------------|-------------|
| 9/9/2024     | Amubre-Tsuiri-Cachabri-Tsoki-Suretka-Rancho Grande-Volio | 585         |
| 10/9/2024    | Boca Uren-Dururpe-Katsi-Namuwoki                         | 0           |
|              | Chase-Bambú                                              | 385         |
| 12/9/2024    | Sepecue, Barrio Escalante -Mojoncito-Shiroles            | 237         |
| 13/9/2024    | Gandoca                                                  |             |
| <b>TOTAL</b> |                                                          | <b>1207</b> |



# Limpieza y mantenimiento de sitios públicos



| Fecha      | Lugar                                                                                                                 | Actividad                       |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 11/09/2024 | <b>Sixaola</b><br><br>Parquecito Paraíso<br>Gimnasio al aire libre<br>Desinfección de parada de bus entrada a Paraíso | Chapia – Limpieza- Desinfección |



# Limpieza y mantenimiento de sitios públicos



| Fecha      | Lugar                                 | Actividad |
|------------|---------------------------------------|-----------|
| 12/09/2024 | <b>Bratsi</b> - Canchita de Ballaspit | Chapia    |



# INFORME VIAL



# ✓ “PROYECTO MEJORAS EN EL MERCADO Y RECONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE SERVICIOS MÚLTIPLES DE SIXAOLA”

| JAPDEVA - MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA |                  |                   |         |
|--------------------------------------|------------------|-------------------|---------|
| Distrito                             | Proyecto         | Aporte Municipal  | %       |
| 2° Sixaola                           | APORTE MUNICIPAL | ₡833 108 466,28   | 30,73%  |
|                                      | APORTE JAPDEVA   | ₡1 878 182 860,27 | 69,27%  |
| TOTAL, GENERAL                       |                  | ₡2 711 291 326,55 | 100,00% |

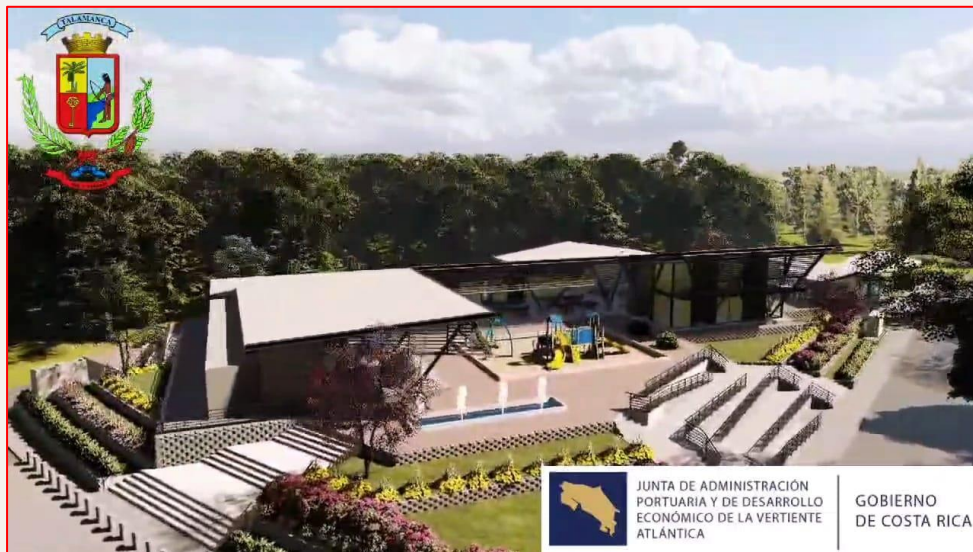
- Se Aprueba por la CGR inicio del proyecto del MERCADO SIXAOLA.

- N° Refrendo: 1962024001000002

- **INICIA CON LOS TRABAJOS EL 01 DE OCTUBRE**



SICOP le informa que la Contraloría General de la República ha notificado el oficio de respuesta número **CGR-REF-82020240000000034** asociada a la atención de la solicitud de refrendo **1962024001000002** y contrato número **0432024000800006** del procedimiento número **2023LY-000002-0022300001 / DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN PROYECTO MEJORAS EN EL MERCADO DE SIXAOLA Y RECONSTRUCCIÓN CENTRO DE SERVICIOS MÚLTIPLES SIXAOLA**, el cual es tramitado por **Municipalidad de Talamanca**.



## ✓ CAIS TALAMANCA – ESTADO ACTUAL

- Ya fue adjudicado en firme Martes 10 de septiembre , ahora siguen los procesos de refrendo ante la contraloría para firma de contrato con la empresa y que puedan hacer los planos finales para la construcción
- Costo del Proyecto: Más de 10.4 mil millones de colones.
- Nombre del proyecto: **CONTRATACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA LA ELABORACIÓN DE DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO, PUESTA EN MARCHA Y MANTENIMIENTO ÁREA DE SALUD DE TALAMANCA.**



CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL  
ÁREA DE SALUD DE TALAMANCA-2680  
DIRECCIÓN MÉDICA  
Tel. 2750-0461  
Correo electrónico: [msolanoc@ccss.sa.cr](mailto:msolanoc@ccss.sa.cr)



**DMT-1414-2024**

27 de agosto de 2024

Lic. Rugeli Morales Rodríguez,  
Alcalde. Municipalidad de Talamanca.

### **ASUNTO: REMISIÓN INFORMACIÓN CONSTRUCCIÓN ÁREA DE SALUD DE TALAMANCA.**

Estimado Señor Alcalde, reciba un cordial saludo. Mediante la presente, se informa sobre el estado del proceso de construcción de la nueva sede de Área de Salud de Talamanca. El proceso de contratación de empresas constructoras para la prestación de servicios de elaboración del diseño, construcción, equipamiento, puesta en marcha y mantenimiento del Área de Salud de Talamanca fue publicado el pasado 28 de diciembre de 2023, bajo el número de procedimiento en **SICOP 2024LY-000001-0019300001**.

En una reunión realizada el día de hoy, 27 de agosto de 2024, con funcionarios del Fideicomiso Inmobiliario CCSS, se informó a la Dirección Médica y a la Administración del Área de Salud de Talamanca que la Unidad de Administración de Proyectos (UAP) remitirá esta semana la recomendación técnica para la adjudicación. Una vez recibida, corresponderá a la Caja emitir la carta de no objeción, lo que permitirá la adjudicación definitiva del proceso de contratación y dará paso a las siguientes etapas del proyecto.

Adicionalmente, según lo indicado por las autoridades de la contraparte institucional del Fideicomiso Inmobiliario, se espera que la adjudicación del diseño, construcción, equipamiento, puesta en marcha y mantenimiento de la obra esté formalizada para la primera semana de septiembre de 2024.

Atentamente.

Área de Salud de Talamanca.



Dr. Luis Mauricio Solano Corella.  
**Director Médico.**

CC. Licda. Argeli Herrera Sequeira, Administradora, Área de Salud Talamanca / Archivo.

# RECONSTRUCCIÓN DE PASO EN SOKI Y

## 3 PASOS EN CARBÓN 1 ₡ 190 millones

Ya fue adjudicado por CNE **Jueves 12 de septiembre** se está a la espera que no se tenga apelaciones.



|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                             |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Descripción del procedimiento | (CE) RECONSTRUCCIÓN DE CUATRO PASOS DE AGUA AFECTADA EN CARBÓN 1 Y UNO EN CAMINO 7-04-047 SOKI., CAHUITA, TAMAULIPÁN                                                                                                                                               |                             |
| Fecha/hora de publicación     | 26/08/2024 16:07                                                                                                                                                                                                                                                   | Encargado                   |
| Fecha de tipo de cambio       | 26/08/2024                                                                                                                                                                                                                                                         | Consulta del tipo de cambio |
| Mejora de Precios             | Sí <b>La institución no ha convocado a mejora de precio</b>                                                                                                                                                                                                        |                             |
| Resumen                       | <ul style="list-style-type: none"><li>Número de proveedores participantes : 3 (Cantidad de ofertas)</li><li>Cantidad de ofertas presentadas : 3 (ofertas retiradas : 0)</li><li>Cantidad de ofertas alternativas presentadas : 0 (ofertas retiradas : 0)</li></ul> |                             |
| Estado de la apertura         | <b>Apertura finalizada</b>                                                                                                                                                                                                                                         |                             |

| Posición de ofertas | Número de la oferta                                     | Ofertas alternativas | Calificación dada por el proveedor | Precio presentado ▼             | Código de proveedor |
|---------------------|---------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------|---------------------------------|---------------------|
|                     | Nombre del proveedor ▼                                  |                      |                                    | Fecha/hora de la presentación ▼ |                     |
| 1                   | 2024PX-000212-000650<br>0001-Partida 1-Oferta 2         | No                   | 100                                | 169.847.851,9 [CRC]             |                     |
|                     | ELECTROMET SOCIEDAD ANONIMA                             |                      |                                    | 26/08/2024 10:32                |                     |
| 2                   | 2024PX-000212-000650<br>0001-Partida 1-Oferta 3         | No                   | 95,4                               | 179.559.108,78 [CRC]            |                     |
|                     | CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES VENTURA SOCIEDAD ANONIMA |                      |                                    | 26/08/2024 12:21                |                     |
| 3                   | 2024PX-000212-000650<br>0001-Partida 1-Oferta 1         | No                   | 74,38                              | 243.129.073,36 [CRC]            |                     |
|                     | ALCAPRA A C P SOCIEDAD ANONIMA                          |                      |                                    | 25/08/2024 19:32                |                     |

# AVANCE DE PROYECTOS



| Camino 7-04-074 Olivia                                   |                                          | Estado                                                |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| kilómetros intervenidos                                  | • <b>3 km</b>                            | <b>Se finaliza los trabajos en este camino a 100%</b> |
| Colocación y conformación de lastre material de préstamo | • <b>182</b> metros cúbicos              |                                                       |
| Además, limpieza de espaldones y de canales.             | • Descuajes en sectores que se requieren |                                                       |



# Departamento vial



| Camino 7-04-005 Cruce Uatsi – Chase                      |                                          | Estado                                                |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| kilómetros intervenidos                                  | • <b>2 km</b>                            | <b>Se finaliza los trabajos en este camino a 100%</b> |
| Colocación y conformación de lastre material de préstamo | • <b>468</b> metros cúbicos              |                                                       |
| Además, limpieza de espaldones y de canales.             | • Descuajes en sectores que se requieren |                                                       |



# Departamento vial



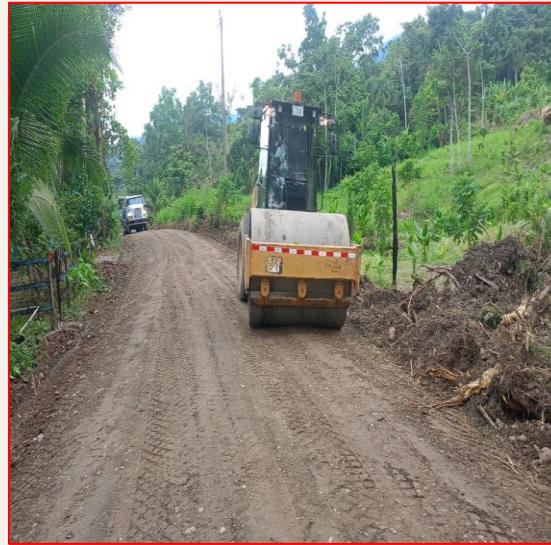
| Camino 7-04-105 Cruce a Chase - Finca Baltodano          |                                          | Estado                                                |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| kilómetros intervenidos                                  | • <b>600 mtrs</b>                        | <b>Se finaliza los trabajos en este camino a 100%</b> |
| Colocación y conformación de lastre material de préstamo | • <b>195 metros cúbicos</b>              |                                                       |
| Además, limpieza de espaldones y de canales.             | • Descuajes en sectores que se requieren |                                                       |



# Departamento vial



| Camino 7-04-066 - Finca Batalla                          |                                          | Estado                                                |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| kilómetros intervenidos                                  | • <b>1 km</b>                            | <b>Se finaliza los trabajos en este camino a 100%</b> |
| Colocación y conformación de lastre material de préstamo | • <b>390</b> metros cúbicos              |                                                       |
| Además, limpieza de espaldones y de canales.             | • Descuajes en sectores que se requieren |                                                       |



# Otros

## NOMBRES

- Luis Corrales
- Luis Fonseca

**Se hacen pasar por abogados  
Municipales**

Buenos días 11:07 AM

DEPARTAMENTO DE BIENES  
INMUEBLES Y SERVICIOS URBANOS  
DE LA MUNICIPALIDAD DE  
TALAMANCA LE INFORMA 11:09 AM

PROPIETARIO:  
ANGHELO ASDRUBAL ARTAVIA JACK  
CEDULA IDENTIDAD 7-0107-0438 11:09 AM

⊗ This message was deleted. 11:10 AM

⊗ This message was deleted. 11:10 AM

Favor devolver la comunicación por  
este medio gracias 11:10 AM

## Municipalidad de Talamanca

  
**¡ESTAFAS!**

Personas inescrupulosas se  
encuentran llamando y enviando  
mensajes a nombre de la  
Municipalidad de Talamanca,  
“HACIÉNDOSE PASAR POR  
FUNCIONARIOS MUNICIPALES”.

**Se recuerda a la población hacer caso  
omiso a este tipo de contactos, ya  
que, la Municipalidad NO realiza  
trámites relacionados a Bienes  
Inmuebles, ni ninguna otra gestión  
por estos medios.**



**GRACIAS!!**

